



ORDINANZA N. 133/2023 DEL 06.12.2023

**AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MARE ADRIATICO CENTRALE**

PORTO DI SAN BENEDETTO DEL TRONTO

**OCCUPAZIONE AREA DEMANIALE MARITTIMA PER DEMOLIZIONE MANUFATTO
DELLA SOCIETÀ I.C.A.N. MARCHEGIANI S.N.C. UBICATA IN VIA MARIN FALIERO N.
20 - SAN BENEDETTO DEL TRONTO – DALL'11/12/2023 AL 29/12/2023**

IL PRESIDENTE

- VISTO** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 6 comma 4 lett. a) della legge 28 gennaio 1994, n. 84 secondo cui l'Autorità di Sistema Portuale svolge compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, regolazione, promozione e controllo, delle operazioni e dei servizi portuali, delle attività autorizzatorie e concessorie di cui agli articoli 16, 17 e 18 ibidem e delle altre attività commerciali ed industriali esercitate nei porti e nelle circoscrizioni territoriali.
- VISTO** ancora, l'art. 6 comma 4 lett. a) l. 84/94 a mente del quale all'Autorità di Sistema Portuale sono conferiti poteri di ordinanza, anche in riferimento alla sicurezza rispetto a rischi di incidenti connessi alle attività e alle condizioni di igiene sul lavoro;
- VISTO** l'art. 8 comma 3 lett. m) l. 84/94 a mente del quale il Presidente amministra le aree ed i beni del demanio marittimo ricadenti nella circoscrizione di competenza sulla base delle disposizioni di legge in materia;
- VISTO** il D.M. 15/03/2022 n. 55 del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili notificato a questa Autorità in data 16/03/2022, recante la nomina del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale;



- VISTA** la licenza demaniale marittima n. 114 rep. 114 del 20/08/2014 rilasciata dalla Capitaneria di Porto di San Benedetto del Tronto con cui è stata assentita alla società I.C.A.N. Marchegiani s.n.c. (C.F./P.IVA: 00128120441) dal 01/01/2014 al 31/12/2017 un tratto di suolo demaniale marittimo della superficie di mq 1.775,85 situato nel Comune di San Benedetto del Tronto e precisamente ad ovest di Viale Marinai d'Italia, allo scopo di mantenere un'area di rimessaggio barche.
- VISTA** la sentenza del T.A.R. Marche n. 557/2020 pubblicata in data 24/09/2020, confermata in sede di appello dal Consiglio di Stato con sentenza n. 6283/2022, pubblicata in data 19/07/2022 e pervenuta a questa Autorità di Sistema in data 28/10/2022 con cui è stato respinto il ricorso spiegato dalla Società I.C.A.N. Marchegiani s.n.c. per l'annullamento della nota prot. 5476 dell'11/12/2018 con cui questa Autorità di Sistema ha reso nota la conclusione negativa del procedimento istruttorio di rilascio nuovo titolo demaniale, in rinnovo della licenza d.m. n. 114/2014 scaduta in data 31/12/2017, con contestuale intimazione allo sgombero dell'area.
- VISTA** la nota prot. U-2519 del 13/02/2023, ricevuta a mezzo posta elettronica certificata in pari data, con cui questa Autorità di Sistema ha conferito alla società I.C.A.N. Marchegiani s.n.c. il termine di giorni 30 dal ricevimento della suddetta, per la completa liberazione dell'area con rimozione del manufatto e di ogni sovrastruttura esistente.
- VISTA** la nota assunta a prot. E-5866 del 03.04.2023 con cui la società I.C.A.N. Marchegiani s.n.c. ha comunicato l'avvio delle operazioni di sgombero.
- VISTA** la nota assunta a prot. E- 17834 del 23.10.2023 con cui la società I.C.A.N. Marchegiani s.n.c. dichiarava di aver adempiuto alle operazioni di sgombero.
- VISTA** la nota prot. U-17991 del 24.10.2023 con cui questa Autorità, in riscontro a quanto sopra comunicato, fissava per il giorno 27.10.2023 la data di formale riconsegna del bene libero e sgombero da ogni apprestamento e manufatto per la successiva redazione del verbale ex art. 34 Reg. Cod. Nav.
- CONSIDERATO** che alla data del 27.10.2023 questa Autorità, recatasi in loco a mezzo di funzionari incaricati e alla presenza del personale della Capitaneria di Porto di San Benedetto del Tronto, nonché della rappresentante legale della società I.C.A.N. Marchegiani s.n.c. ha constatato il parziale sgombero del bene e la mancata rimozione del manufatto e sovrastrutture esistenti, giusta verbale di sopralluogo acquisito a prot. E- 18294 del 27.10.2023.



- VISTA** la comunicazione presentata dalla società SAXA s.r.l., C.F.01438760447, acquisita al prot. E-20449 del 04.12.2023, così come integrata con la nota assunta a prot. E-20667 del 06.12.2023, per conto della società I.C.A.N. Marchegiani s.n.c. avente ad oggetto la domanda di autorizzazione alla demolizione dei manufatti insistenti su area demaniale marittima oggetto di concessione rep. 114 reg. 114 del 20.08.20214 nel periodo previsto dall' 11/12/2023 al 29/12/2023;
- PRESO ATTO** che la recinzione di cantiere risulterà apposta in parte su porzione di area assentita alle sig.re Ferraiuolo Giustina e Ferraiuolo Matilde, mediante licenza d.m. 02-41/2019 rep. 1491 del 07.06.2019, edotte giusta comunicazione di posta elettronica ordinaria del 06.12.2023 acquisita a prot. 20667 del 06.12.2023 trasmessa dalla società SAXA s.r.l.
- PRESO ATTO** altresì, che lungo il muro perimetrale esterno del manufatto oggetto di demolizione insiste cavo appartenente alla società TIM S.p.A., che sarà all'uopo distaccato e ancorato provvisoriamente alla recinzione di cantiere, per la successiva procedura di scavo e interrimento del cavo stesso ad opera di TIM S.p.A., previa autorizzazione ed eventuale ordinanza da rilasciarsi da parte di questa Autorità.
- PRESO ATTO** della trasmissione della polizza assicurativa RCT-RCO n. 730082188, nonché del piano di cantierizzazione, del cronoprogramma delle lavorazioni, della comunicazione di inizio lavori asseverata presentata al Comune di San Benedetto del Tronto, nonché del Piano di Sicurezza e Coordinamento, il tutto trasmesso con la predetta nota n. E-20667 del 06.12.2023;
- VISTO** l'art. 59 del Regolamento di Esecuzione del Codice della navigazione;
- RITENUTO** di dover provvedere nel perseguimento delle giuste condizioni di tutela della pubblica incolumità;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

RENDE NOTO

Nel periodo dalla giornata dell'11/12/2023 al 29/12/2023, l'area demaniale marittima insistente presso l'ambito portuale del Comune di San Benedetto del Tronto, in Via Marin Faliero n. 20, come meglio individuata nell'allegato elaborato grafico, verrà occupata in via temporanea per l'esecuzione di lavori edili di demolizione di manufatto privo di copertura con capriate in acciaio che costituiscono la struttura della copertura e la successiva demolizione della muratura perimetrale in blocchi di laterizi, da parte della ditta "Saxa sr.l." C.F./P.IVA 01438760447, corrente in San Benedetto del Tronto (AP), Via G. Da Buglione n. 6 per l'allestimento del cantiere e della Ditta "Dimensione Scavi s.r.l." C.F./P.IVA: 02035070446, corrente in San Benedetto del Tronto (AP), Via Venezia Giulia n. 4, per le operazioni di demolizione.

Direttore dei lavori: geom. Laurenzi Emiliano cell. 347 0741171



TUTTO CIO' PREMESSO

ORDINA

Art. 1

Ai fini delle attività di cui alle superiori premesse e per l'intera durata delle stesse, tutti gli spazi all'uopo interessati sono interdetti ad ogni uso ed a qualunque accesso, fatte salve le ordinarie attività previste nelle aree immediatamente adiacenti.

In relazione a quanto sopra, assume eccezione ogni esigenza per pubblici interventi di soccorso e/o di polizia da parte dei competenti organi istituzionali.

Art. 2

La presente ordinanza è subordinata all'osservanza delle seguenti prescrizioni/condizioni da parte degli addetti alle attività:

- Le attività dovranno essere svolte nel rispetto di ogni vigente disposizione legislativa, di qualunque ordine e grado, con particolare riguardo alle norme in materie di tutela ambientale, di salute e sicurezza fisica dei lavoratori, di igiene e sanità pubblica;
- Le ditte incaricate dell'esecuzione delle lavorazioni dovranno assicurare, senza soluzione di continuità e per tutta la durata dell'occupazione, qualora si rendesse necessario, la presenza di almeno n. 2 movieri che garantiscano il corretto utilizzo della limitrofa viabilità da parte della utenza portuale, nonché l'apposizione di apposita segnaletica temporanea almeno 48 (quarantotto) ore prima l'inizio della decorrenza del presente titolo in conformità alle vigenti norme legislative con richiamo al Codice della Strada ed al relativo Regolamento di esecuzione;
- Le Ditte incaricate dovranno dotarsi di ogni eventuale ulteriore autorizzazione all'uopo necessaria per le aree da cantierizzare esterne all'ambito di competenza portuale e/o assentite ad altri soggetti.
- Dovranno essere assicurati da parte dei soggetti istanti e dalle ditte incaricate tutti i necessari coordinamenti al fine di evitare interferenze e garantire le giuste condizioni di incolumità pubblica e di sicurezza rispetto alle attività esercitate presso l'adiacente area assentita in concessione portuale n. 02-41/2019 del 07/06/2019 rep. 1491;
- Dovranno essere assicurate condizioni di lavoro e di sicurezza per i lavoratori coinvolti nella attività ai sensi del D. Lgs. n. 81/2008 in materia di salute e sicurezza fisica dei lavoratori, con particolare attenzione al lavoro in quota, ove necessario per lo svolgimento delle attività previste;
- In presenza di necessità di carattere operativo e connesse al rispetto delle norme di sicurezza al momento non preventivabili, questa Amministrazione riserva la facoltà di sospendere temporaneamente e/o definitivamente la efficacia del presente provvedimento fornendo le motivazioni del caso.
- Dovrà essere garantito il transito di eventuali mezzi di soccorso e di emergenza lungo la viabilità portuale, nonché garantire un passaggio alternativo ai pedoni in transito lungo il marciapiede di che trattasi;
- A cura della ditta esecutrice dei lavori dovrà essere garantita l'immediata pulizia degli spazi utilizzati, nonché la rimozione delle attrezzature utilizzate, anche insistenti su aree demaniali assentite a terzi soggetti;



- La società committente (I.C.A.N. Marchegiani s.n.c.) dovrà comunicare prontamente a questa Autorità la ultimazione dei lavori, per le successive verifiche di competenza di questa Autorità e la restituzione dell'area ai fini della redazione del verbale di riconsegna formale ai sensi dell'art. 34 Reg. Cod. Nav. A tal fine la società committente (I.C.A.N. Marchegiani s.n.c.) sarà responsabile della rimozione delle opere di cantierizzazione, fatto salvo il necessario coordinamento in relazione agli interventi di interrimento del cavo insistente sull'area demaniale da parte della società proprietaria TIM S.p.A.
- E' fatta salva ogni ulteriore prescrizione che venga impartita da altri soggetti istituzionali competenti.

Art. 3

Il richiedente per lo svolgimento delle attività di cui sopra assume formale impegno alla piena osservanza delle superiori prescrizioni manlevando l'Autorità di Sistema Portuale da responsabilità di qualunque titolo per i danni che dovessero derivare, a persone e/o beni, propri e/o di terzi, in dipendenza dello svolgimento delle attività oggetto della autorizzazione di cui al presente provvedimento, anche oltre i massimali della polizza RCT-RCO e del deposito cauzionale all'uopo acquisite.

La Ditta incaricata, prima dell'avvio degli interventi di che trattasi, comunicherà alla Autorità di Sistema Portuale i nominativi ed i recapiti mail e telefonici del personale reperibile e contattabile in caso di necessità.

Art. 4 Disposizioni finali e sanzioni

È fatto obbligo a chiunque spetti di osservare far osservare la presente Ordinanza, la cui pubblicità verrà assicurata mediante l'opportuna diffusione, nonché con l'inclusione alla pagina "Ordinanze" del sito istituzionale. <https://www.porto.ancona.it/index.php/it/ordinanze>

I trasgressori della presente Ordinanza saranno perseguiti, sempre che il fatto non costituisca più grave reato, ai sensi degli artt. 1161 e 1174 Cod. Nav., nonché per le violazioni previste dal Codice della Strada in quanto applicabile.

I veicoli eventualmente parcheggiati in difformità dalle disposizioni contenute nell'art. 1 saranno rimossi e qualsivoglia sanzione, principale e accessoria e/o spesa riconnessa ivi compresa la rimozione e le spese di custodia, saranno solidalmente a carico del proprietario e/o del trasgressore.

Ancona, 06/12/2023

Il Presidente

Ing. Vincenzo Garofalo

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Segretario Generale

Dott. Salvatore Minervino

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)